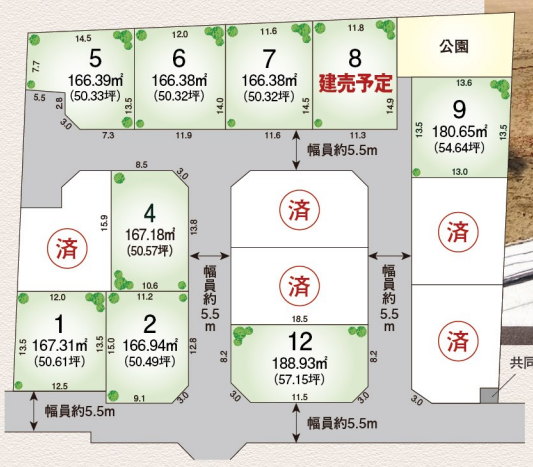
CHIBA CITY MIDORI-KU HONDACHO

JR外房線「誉田」駅 徒歩19分（車約5分）

建築条件付分譲地
千葉市緑区
誉田町
土地50坪～



安心して遊べる 分譲地内公園付

土地価格 1,400万円～1,580万円

■総区画数／14区画 ■販売区画数／8区画 ■販売価格／1,400万円～1,580万円 ■土地面積／166.38㎡（50.32坪）～188.93㎡（57.15坪）
■地目／宅地 ■現況／更地 ■接道／東側幅員約5.5m ■設備／上水道・PG・本下水
■用途／市街化調整区域（50%/100%） ■所在地／千葉市緑区誉田町

売主に付仲介手数料不要

全区画50坪以上の敷地
家と庭、駐車スペースをゆったり確保できる広さ。
多彩なプランに対応可能。

理想の住まいを トータルサポート
ご希望のプランをもとに、
理想の住まいづくりをお手伝いします。

自然豊かで静かな 住環境
周辺は閑静な住宅エリアで、落ち着いた暮らしが可能。
子育てやスローライフに。

LIFE INFORMATION
セブンイレブン・・・・・・・・・・・・・・徒歩9分
さくらんぼ保育園・・・・・・・・・・・・徒歩11分
誉田東小学校・・・・・・・・・・・・・・徒歩13分
白梅幼稚園・・・・・・・・・・・・・・・徒歩16分
せんどう・・・・・・・・・・・・・・・・徒歩18分
業務スーパー・・・・・・・・・・・・・・・車5分
千葉南病院・・・・・・・・・・・・・・・・車6分

ICHIHARA CITY CHIHARADAIHIGASHI

京成千原線「ちはら台」駅 約2.5km

中古住宅
市原市
ちはら台東
4SLDK

〈間取図〉

リフォーム内容

平成25年：外壁塗装	令和1年：屋根張替工事
令和6年：エコキュート交換	
令和8年：浴室暖房・換気乾燥機交換（1月）台所換気扇・水栓交換（2月）	

駐車場2台付（車種による） 南側ひな壇で陽当り良好

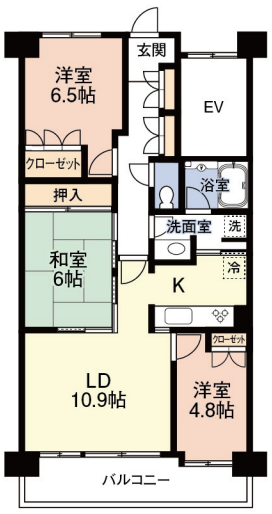
販売価格 2,480万円

■土地面積／168.29㎡（50.90坪）
■建物／142.00㎡（42.96坪） ■間取／4SLDK（H12年8月築）
■接道／北側幅員約10m ■設備／上水道・都市ガス・本下水
■所在／市原市ちはら台東1丁目 〈専任媒介〉

おすすめ賃貸物件

マンション
千葉市緑区
誉田町
3LDK

JR外房線「誉田」駅 徒歩8分



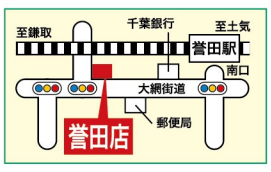
LIFE INFORMATION
セブンイレブン・・・・・・・・・徒歩7分
せんどう・・・・・・・・・・・・徒歩10分
ウエルシア・・・・・・・・・・・・徒歩3分
業務スーパー・・・・・・・・・徒歩10分
千葉南病院・・・・・・・・・徒歩17分

室内リフォーム済 オートロック・宅配ボックス付

礼/1 敷/2 賃料 **8.5万円**

■専有／72.73㎡ ■間取／3LDK（H8年6月築）
■共益費／賃料に含む ■駐車場／5,000円/月（近隣あり）
■名称／モア・ステージ誉田
■所在／千葉市緑区誉田町2丁目 〈専任媒介〉

三井ハウジング株式会社
http://honda.321h.jp honda@321h.jp
☎043-300-0505
誉田店 千葉市緑区誉田町2丁目24-64



（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員 （一社）千葉県宅地建物取引業協会会員 千葉県知事免許（12）第5788号 建設業（般-7）第34310号 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟