

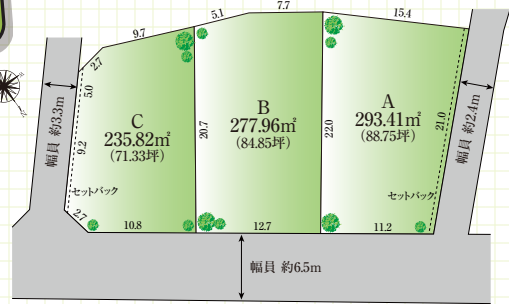
**NEW**



**建築条件付き分譲地**  
**市原市 大厩**

京成千原線  
「ちはら台」駅 約2.5km

**LIFE INFORMATION**  
セブイレブン.....徒歩13分  
菊間小学校.....徒歩15分  
菊間中学校.....徒歩16分  
ベシア.....車4分  
千葉ろうさい病院.....車4分  
ユニモはら台.....車7分



土地価格 **1,000万円～1,260万円**  
全区画**71坪**以上  
ゆとりある暮らし

■総区画数/3区画 ■販売区画数/3区画 ■販売価格/1,000万円～1,260万円 ■土地面積/235.82m² (71.33坪)～293.41m² (88.75坪)  
■地目/宅地 ■現況/更地 ■接道/北東側 幅員 約2.4m、北西側 幅員 約2.4m、南東側 幅員 約3.3m ■設備/上水道・都市ガス・下水道  
■用途/第1種低層住居専用地域 (30%・50%) ■所在地/市原市大厩  
■備考/要セットバック (A区画:12.90m/C区画:4.26m)、上下水工事後に引渡し  
**売主につき仲介手数料不要**

**売地**  
**木更津市 江川**

JR内房線「巖根」駅 3.1km (車約8分)

更地渡し  
建築条件なし

148.28m² (44.85坪)  
幅員 約24.3m

土地価格 **950万円**  
東京駅行高速バス乗場 徒歩2分  
スーパー・ドラッグストア 徒歩2分

■土地/148.28m² (44.85坪) ■地目/宅地 ■現況/上物あり  
■接道/北西側幅員約24.3m道路 ■設備/上水道・PG・浄化槽  
■用途/準工業地域 (60%・200%)  
■所在/木更津市江川 (専属専任)

**売地**  
**市原市 惣社**

JR内房線「五井」駅 徒歩27分 (車約8分)  
小湊鉄道「村上」駅 徒歩5分

建築条件なし

田畑 1,730m² (523.33坪)  
宅地 387.36m² (117.17坪)  
幅員約5.1m県道

土地価格 **2,380万円**  
コンビニ 徒歩9分  
ホームセンター 徒歩12分

■土地/宅地:387.36m² (117.17坪)・田:1,730m² (523.33坪)  
■地目/宅地・田 ■現況/更地 ■接道/東側幅員約5.1m県道  
■設備/公営水道 (公道から引込可)・PG・浄化槽  
■用途/市街化調整区域 (60%・100%) ■所在/市原市惣社 (専属専任)

**売地**  
**市原市 能満**

JR内房線「八幡宿」駅 約3.7km  
小湊鉄道「上総村上」駅 約4.3km

敷地広々  
70坪以上  
建築条件なし

254.00m² (76.83坪)  
幅員 約13.0m

土地価格 **1,080万円**  
スーパー 徒歩10分  
コンビニ 徒歩14分

■土地/254.00m² (76.83坪) ■地目/宅地 ■現況/更地  
■接道/東側幅員約3.9m道路、西側幅員約4m道路  
■設備/上水道・PG・浄化槽 ■用途/市街化調整区域 (60%・100%)  
■所在/市原市能満 **売主につき仲介手数料不要**

**中古住宅**  
**市原市 国分寺台中央**

小湊鉄道「上総村上」駅 2km  
JR内房線「五井」駅 バス8分 徒歩7分

販売価格 **1,080万円**  
人気の国分寺台エリア!!  
3LDKお庭も広々!!

■土地/182.00m² (55.05坪) ■建物/86.94m² (26.29坪)  
■間取/3LDK (S59年2月築) ■接道/南西側幅員約6m  
■設備/上水道・都市ガス・下水道  
■所在/市原市国分寺台中央 (専任媒介)



**三井ハウジング株式会社**  
<http://321h.jp> [otoiawase@321h.jp](mailto:otoiawase@321h.jp)  
(公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員 (一社) 千葉県宅地建物取引業協会会員 千葉県知事免許(12)第5788号 建設業(般-7)第34310号 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**0436(23)8811**  
**五井東口駅前本店** 市原市五井中央東2-3-3

