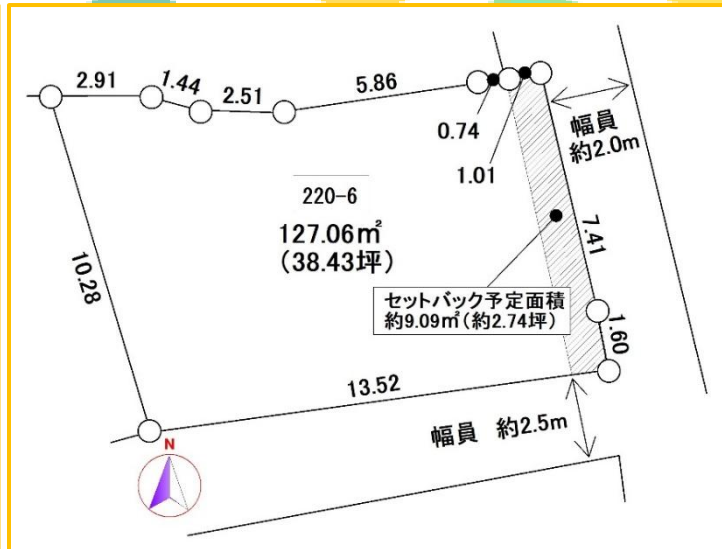




< 建築条件なし > 2 駅利用可能な立地
徒歩 10 分圏内にスーパー・ドラッグストアあり

ウエルシア・・・徒歩3分
 ローソン・・・徒歩4分
 斎藤労災病院・・・徒歩5分
 ヨークフーズ・・・徒歩10分
 ドン・キホーテ・・・徒歩16分
 西友・・・徒歩18分
 鶴沢小学校・・・徒歩7分



物件	土地				
エリア	千葉市中央区 道場南				
用地最適	住居用				
価格	2,180 万円				
所在地	千葉市中央区道場南 2 丁目 220 - 6				
	千葉市中央区道場南 2 丁目 13 - 14（住居表示）				
交通	JR 総武線「東千葉」駅 約 1.5km（車 約 8 分）				
	千葉都市モノレール「葭川公園」約 1.4km（車 約 7 分）				
状況・接続	東側 幅員 約 2m、南側 幅員 約 2.5m				
設備	公営水道・都市ガス・本下水				
面・土・積地	127.06 m ² （38.43 坪）				
権・土・利・地	所有権	地目	宅地	計都画市	市街化区域
地・用・域・途	第 1 種住居地域		地区 高度	第 2 種高度地区	
建蔽率	60%		容積率	200%	
現状	更地		引渡し	相談	
備考	■建築条件なし ■要セットバック（約 9.09 m ² ）				

□社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員 □社団法人 千葉県宅地建物取引業協会会員 □社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟店 □建設業 千葉県知事許可(般一 7)第 34310 号 宅建業 千葉県知事免許(12)第 5788 号



誉田店

TEL : 043-300-0505 [HP](http://honda.321h.jp) <http://honda.321h.jp>
 FAX : 043-300-0502 [✉](mailto:honda@321h.jp) honda@321h.jp

取引態様: 専任