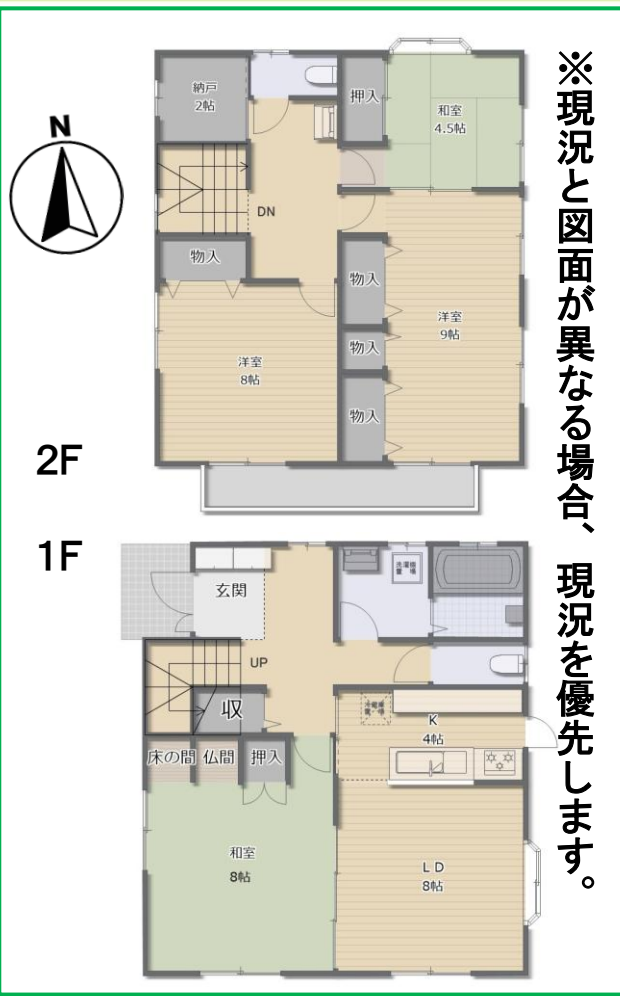




南側ひな壇で  
日当たり良好  
新昭和施工  
メーターモジュール  
なので  
お部屋広々！



物件	中古戸建			
エリア	市原市 ちはら台東			
用最適	居住用	間取り	4SLDK	
価格	2,480 万円			
所在地	市原市ちはら台東1丁目7-10			
交通	京成千原線 ちはら台駅 2.5 km			
状接況道	北側 幅員 約10m			
設備	公営水道・都市ガス・本下水			
面土積地	168.29 m <sup>2</sup> (50.90 坪)	面建積物	142.00 m <sup>2</sup> (42.96 坪)	
構造	木造2階建	築年月	平成12年8月	
権土地	所有権	地目	宅地	計都画市 市街化区域
地用域途	第1種低層住居専用地域			
建蔽率	50%	容積率	100%	
現状	空家	引渡し	令和8年4月以降	
備考	■現況有姿・契約不適合責任免責 ■駐車場2台付(車種制限あり) 【リフォーム履歴】 平成25年：外壁塗装 令和1年：屋根張替工事 令和6年：エコキュート交換 令和8年：浴室暖房・換気乾燥機交換(1月)、 台所換気扇・水栓交換(2月)			

ナビ検索：市原市ちはら台東1丁目7-10



- 水の江小学校・・・徒歩4分
- ちはら台南中学校・・・徒歩7分
- セブンイレブン・・・徒歩13分
- ヤックスドラッグ・・・徒歩13分
- せんだう・・・徒歩14分
- スーパービバホーム・・・車5分
- おゆみ野中央病院・・・車8分

□社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員 □社団法人 千葉県宅地建物取引業協会会員 □社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟店 □建設業 千葉県知事許可(般一7)第34310号 宅建業 千葉県知事免許(12)第5788号



誉田店

TEL : 043-300-0505 [HP](http://honda.321h.jp) http://honda.321h.jp  
 FAX : 043-300-0502 [✉](mailto:honda@321h.jp) honda@321h.jp

取引態様：専任媒介