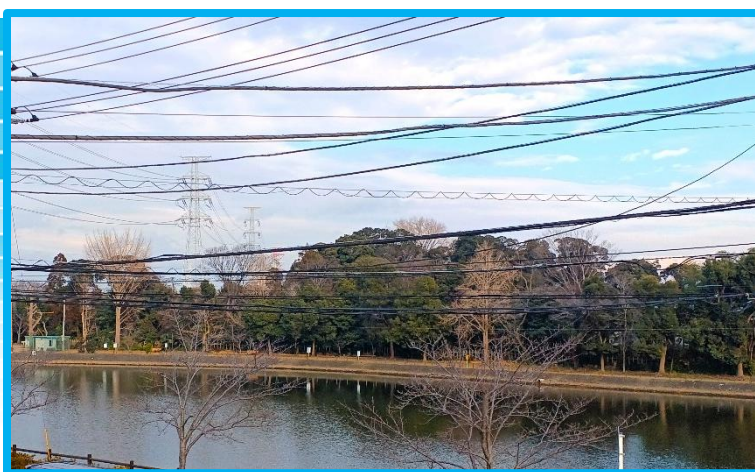




毎年夏にはベランダから
花火を鑑賞できます！

ファミリーマート・・・徒歩2分
生浜小学校・・・徒歩11分
生浜中学校・・・徒歩13分
ベルク千葉浜野店・・・車6分
ジェイコー千葉病院・・・車9分
ドン・キホーテ浜野店・・・車9分

ナビ検索：千葉市中央区生実町930-1



※現況と図面が異なる場合、現況を優先します。



物件	中古戸建		
エリア	千葉市中央区 生実町		
用地	居住用	間取り	4LDK+納戸
価格	2,680 万円		
所在地	千葉市中央区生実町 930 - 1		
交通	京成千原線「学園前」駅より約 1.7km		
	JR 京葉線「蘇我」駅より約 2.1km		
	JR 内房線「浜野」駅より約 2.3km		
状況	東側 幅員約 11.8m		
設備	県営水道・都市ガス・本下水		
構造	木造瓦合金メッキ鋼板葺 2階建	築年月	平成 23 年 10 月
面土地	161.11 m ² (48.73 坪)	面建物	109.30 m ² (33.06 坪)
権土地	所有権	地目	宅地
計画市	市街化区域	地用域途	第 1 種低層住居専用地域
建蔽率	50%	容積率	100%
現状	空家	引渡し	相談
備考	■現況有姿 ■リフォーム済（令和 7 年 1 月未完了）		

□社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員 □社団法人 千葉県宅地建物取引業協会会員 □社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟店 □建設業 千葉県知事許可(般一 7)第 34310 号 宅建業 千葉県知事免許(12)第 5788 号



誉田店

TEL : 043-300-0505 [HP](http://honda.321h.jp) <http://honda.321h.jp>
FAX : 043-300-0502 [✉](mailto:honda@321h.jp) honda@321h.jp

取引態様: 売主