



**<建築条件なし> 2区画とも広さ55坪以上！
徒歩圏内に商業施設あり、お買い物に便利な立地！**

LIFE INFORMATION

- セブンイレブン・・・徒歩5分
- 100円ハウスレモン・・・徒歩6分
- クリエイトS・D・・・徒歩12分
- アリオ市原店・・・徒歩12分
- カインズ・・・徒歩15分



物件	土地				
エリア	市原市 五井東				
用最地適	住居用				
価格	Ⓐ 2,200 万円		Ⓑ 2,100 万円		
所在地	Ⓐ 市原市五井東3丁目48-9 Ⓑ 市原市五井東3丁目48-9				
交通	JR 内房線 五井駅 徒歩約17分				
状接況道	Ⓐ 南西側 幅員 約4.0m、南東側 幅員 約6.0m Ⓑ 南東側 幅員 約6.0m				
設備	県営水道・都市ガス・本下水				
面土積地	Ⓐ 181.82 m ² (55.00 坪) Ⓑ 182.55 m ² (55.22 坪)				
権土地	所有権	地目	田	計都画市	市街化区域
地高度	第1種高度地区				
地用域途	第1種低層住居専用地域・第2種住居地域				
建蔽率	50%・60%		容積率	100%・200%	
現状	更地		引渡し	相談	
備考	A区画：井戸有り B区画：ガス・本下水引込み有り ※建築条件なし				

□社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員 □社団法人 千葉県宅地建物取引業協会会員 □社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟店 □建設業 千葉県知事許可(般一2)第34310号 宅建業 千葉県知事免許(12)第5788



五井本店 TEL: 0436-23-8811 [HP](http://321h.jp) http://321h.jp
(五井駅東口駅) FAX: 0436-23-8815 [✉](mailto:otoiawase@321h.jp) otoiawase@321h.jp

取引態様: 売主