



※現況と図面が異なる場合、現況を優先します。



人気の国分寺台エリア
徒歩圏内に小学校・中学校や
スーパー・ドラッグストアあり！

ローソン・・・・・・・・徒歩8分
せんだう・・・・・・・・徒歩10分
ウエルシア・・・・・・・・徒歩10分
市原市役所・・・・・・・・徒歩6分
国分寺台東小学校・・・・徒歩5分
国分寺台西中学校・・・・徒歩11分



物件	中古戸建て				
エリア	市原市 国分寺台中央				
用地最適	居住用		間取り	3LDK	
価格	1,180 万円				
所在地	市原市国分寺台中央 1 丁目 11 - 33				
交通	小湊鉄道線 上総村上駅 2.0km				
	JR 内房線 五井駅よりバス 8 分『市原市役所』下車 徒歩 7 分				
状況・接道	南西側 幅員 約 6m				
設備	公営水道・都市ガス・本下水				
土地面積	182.00 m ² (55.05 坪)		建物面積	86.94 m ² (26.24 坪)	
構造	木造 2 階建		築年月	昭和 59 年 2 月	
土地権利	所有権	地目	山林	計都市画	市街化区域
用途地域	第 1 種低層住居専用地域				
建蔽率	50%		容積率	100%	
現状	空家		引渡し	相談	
備考	■現況有姿 ■契約不適合責任免責				

□社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員 □社団法人 千葉県宅地建物取引業協会会員 □社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟店 □建設業 千葉県知事許可(般一 7)第 34310 号 宅建業 千葉県知事免許(12)第 5788 号



五井本店 TEL : 0436-23-8811 HP <http://321h.jp>
(五井駅東口駅前) FAX : 0436-23-8815 E-mail otoiawase@321h.jp

取引態様: 専任媒介